



# Preisliste Villa Albert-Park

Basis: Baugenehmigungs- und Teilungsplanung 13.10.2017, Aktualisierung 08.2018

WG 1	Ateliersuite	Blaumeise	4 Raum	1 Eckbalkon "Baumblick"	Hochparterre	li	140,22 m <sup>2</sup>	verkauft
WG 2	Ateliersuite	Kohlmeise	2-3 Raum	1 Balkon "Stadtblick" mitte	Hochparterre	mi	109,54 m <sup>2</sup>	(257.500,00 EUR)*
WG 3	Ateliersuite	Kleiber	3-4 Raum	1 Balkon "Stadtblick"	Hochparterre	re	124,55 m <sup>2</sup>	285.900,00 EUR
WG 4	Wohnsuite	Mönchsgrasmücke	4 Raum	1 Eckbalkon "Baumblick"	1. OG	li	131,61 m <sup>2</sup>	verkauft
WG 5	Wohnsuite	Grünfink	2-3 Raum	1 Balkon "Stadtblick" mitte	1. OG	mi	108,37 m <sup>2</sup>	283.800,00 EUR
WG 6	Wohnsuite	Kernbeißer	3-4 Raum	1 Balkon "Stadtblick"	1. OG	re	121,63 m <sup>2</sup>	verkauft
WG 7	Höhensuite	Buntspecht	4 Raum	1 Eckbalkon "Baumblick"	2. OG	li	132,19 m <sup>2</sup>	verkauft
WG 8	Höhensuite	Stieglitz	2-3 Raum	1 Balkon "Stadtblick" mitte	2. OG	mi	109,41 m <sup>2</sup>	312.700,00 EUR
WG 9	Höhensuite	Grauschnäpper	3-4 Raum	1 Balkon "Stadtblick"	2. OG	re	122,23 m <sup>2</sup>	343.800,00 EUR
WG 10	Penthousesuite	Mauersegler	Penthouse "Galerie"	Große Terrasse "Baumblick"	Penthouse 1	li	107,93 m <sup>2</sup>	(359.000,00 EUR)*
WG 11	Penthousesuite	Turmfalke	Penthouse 3 Raum	Terrasse "Stadtblick", "Morgenterrasse" und kleiner Pflanzbereich	Penthouse 2	re	144,52 m <sup>2</sup>	verkauft

Tiefparkdeck je PkW Stellplatz: 17.650,00 EUR

Außenstellplatz PkW: 5.990,00 EUR

Bearbeitungsstand 06.09.2018

\* = Wohnungen für Eigenbestand reserviert (variabel). Änderung und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.

MW MICHAEL WAGNER CONCEPTHOUSE

Ein Projekt der eltrik-grund GmbH & Co. KG

Herr Michael Wagner

Johannisplatz 4, 09212 Limbach-Oberfrohna

Telefon 03722 - 63 55 55, Telefax 03722 - 63 55 58

wagner@mw-concepthouse.de, www.mw-concepthouse.de

